

Số: /TB-UBND

Quảng Yên, ngày tháng năm 2026

## THÔNG BÁO

Về việc tổ chức lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư đối với đề án điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Nhà máy may mặc và may linh phụ kiện giày tại xã Quảng Yên, tỉnh Thanh Hóa

Kính gửi: Các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư trên địa bàn tại xã Quảng Yên

UBND xã Quảng Yên nhận được Công văn số 22/CV-NewStar ngày 04/5/2026 của Công ty TNHH T&P New Star về việc đề nghị phối hợp tổ chức lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan đối với đề án điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Nhà máy may mặc và may linh phụ kiện giày tại xã Quảng Yên, tỉnh Thanh Hóa.

Sau khi nghiên cứu, UBND xã Quảng Yên thông báo việc tổ chức lấy ý kiến như sau:

### I. Về tổ chức Hội nghị nghe báo cáo đề án Quy hoạch:

- UBND xã Quảng Yên phối hợp với Chủ đầu tư và đơn vị tư vấn lập quy hoạch báo cáo nội dung đề án điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 và giải trình trực tiếp các ý kiến đóng góp của cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan đến quy hoạch vào lúc 08h00 ngày 08/05/2026 tại nhà văn hóa thôn Mỹ Trạch.

- Thành phần tham gia Hội nghị:

+ Đại diện các đơn vị: UBND xã, Công ty TNHH T&P New Star và đơn vị tư vấn lập quy hoạch.

+ Các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan đến đề án quy hoạch.

### II. Về công khai hồ sơ quy hoạch:

Sau khi kết thúc Hội nghị báo cáo nội dung liên quan đến quy hoạch, hồ sơ quy hoạch tiếp tục được trưng bày công khai tại trụ sở UBND xã và đăng tải lên trang thông tin điện tử của UBND xã.

1. Hồ sơ trưng bày, đăng tải lấy ý kiến gồm:

- Các bản vẽ quy hoạch, thuyết minh quy hoạch.

- Phiếu điều tra ý kiến.

2. Tổ chức thực hiện:

2.1. Công ty TNHH T&P New Star có trách nhiệm:

- Bàn giao đầy đủ hồ sơ đồ án điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500, phiếu điều tra cho địa phương nơi lập quy hoạch (UBND xã Quảng Yên) để thực hiện đăng tải công khai lên trang thông tin điện tử của xã và trưng bày công khai tại trụ sở UBND xã.

- Phối hợp với UBND xã để tổng hợp ý kiến; báo cáo tiếp thu, giải trình ý kiến.

## 2.2. UBND xã Quảng Yên

- Thông báo đến toàn thể cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan đến khu vực lập Quy hoạch (Thông báo trên hệ thống truyền thanh của xã vào 07 giờ 00 phút và 17 giờ 00 phút hằng ngày).

- Đăng tải nội dung liên quan đến hồ sơ điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 dự án và phiếu điều tra lên trang thông tin điện tử của UBND xã, trưng bày công khai hồ sơ Quy hoạch tại trụ sở UBND xã trong thời gian 20 ngày (bắt đầu từ ngày 08/5/2026 đến ngày 27/5/2026).

- Phát phiếu điều tra khi có yêu cầu của tổ chức, cá nhân; tiếp nhận, tổng hợp số phiếu phát ra, số phiếu thu vào.

## 2.3 Cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan:

- Cơ quan, tổ chức có ý kiến tham gia bằng văn bản sau khi tham dự hội nghị nghe báo cáo đồ án quy hoạch.

- Cá nhân, cộng đồng dân cư thực hiện quyền và nghĩa vụ của mình trong việc đóng góp ý kiến về nội dung đồ án điều chỉnh cục bộ Quy hoạch thông qua phiếu điều tra; gửi về trụ sở UBND xã Quảng Yên để tổng hợp, thông báo cho cơ quan tổ chức tiếp thu, hoàn thiện hồ sơ quy hoạch đảm bảo hài hòa lợi ích giữa các bên liên quan.

UBND xã Quảng Yên thông báo rộng rãi đến các cơ quan, tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư có liên quan trên địa bàn xã được biết và thực hiện./.

### ***Nơi nhận:***

- Như trên;
- UBND xã (B/c);
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lê Thị Hà Thanh**